



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок п'ята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

08 травня 2025 року

селище Слобожанське

№ 4445-45/VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення
земельної ділянки зі зміною цільового призначення**

Розглянувши заяву громадянина Євстифєєва Олександра Петровича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення, розроблений ПП «Земельний ресурс», яка знаходиться у приватній власності заявника згідно Витягу з Державного реєстру речових прав від 12.03.2025 р. (дата державної реєстрації 10.03.2025, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 3103452312214), відповідно до ст. 12, п. 3 ст. 20, ст. ст. 65, 66, п. 23 Перехідних положень Земельного кодексу України, ч. 2 ст. 4, ч. 2 ст. 5 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», керуючись витягом з детального плану частини території с. Олександрівка, обмеженого вулицями Українська, Центральна та Рибальська, щодо розміщення об'єкту торгівлі №01-11/05 від 03.03.2025 року, враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), що знаходиться за адресою: с. Олександрівка, вул. Українська, 75-А на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0214 га, кадастровий номер 1221481000:02:002:0221, з «для ведення особистого селянського господарства» (код КВЦПЗ 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код КВЦПЗ 03.07).

3. Віднести земельну ділянку за основним цільовим призначенням до категорії – землі житлової та громадської забудови.

4. Громадянину Євстифєєву Олександру Петровичу внести необхідні зміни у правову та іншу відповідну документацію на зазначений об'єкт нерухомості, згідно норм, передбачених діючим законодавством України, та надати відомості щодо зміни цільового призначення земельної ділянки до відповідного територіального податкового органу.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:
Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА